



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Al sig. Fabrizio Masala c/o geom. Salvatore Zoroddu
lostudio.studioassociato@pecimprese.it
e p.c. 01-10-32 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Nuoro
e p.c. 04-02-32 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna centrale

Oggetto: **Accertamento di conformità relativo all'ampliamento di un centro aziendale sito in località "Fontana Longa". Comune: Bortigali. Proponente: sig. Masala Fabrizio. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G. R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art. 5 DPR 357 /1997 e s.m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza di Screening pervenuta in data 29 maggio 2023 (protocollo D.G.A. n. 16527 del 29.05.2023) relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'istanza riguarda l'accertamento di conformità relativo al progetto di ampliamento di un centro aziendale sito in località Fontana Longa nel Comune di Bortigali (Foglio 17, particella 1122).

Sulla base di quanto riportato nella documentazione trasmessa, il centro aziendale è presente dagli anni '50, e al suo interno era già presente una casa colonica delle dimensioni di m 5,70x5,70. Successivamente è stata realizzata, all'interno della stessa azienda, ma dislocata rispetto alla casa, una corsia di alimentazione delle dimensioni lorde di m 16,90x4,75 con annesso paddock per il ricovero del bestiame.

Nel 2018 lo stesso Proponente ha presentato un'istanza di Valutazione di Incidenza (Screening) relativa al progetto di ampliamento del centro aziendale, che prevedeva la realizzazione di un nuovo locale da adibire a fienile della superficie di 158 m², localizzato in adiacenza alla corsia di alimentazione, in corrispondenza di un'area già utilizzata come ricovero bestiame. Il procedimento si è concluso con la nota del Servizio scrivente (prot. D.G.A. n. 24819 del 22.11.2023) di non assoggettabilità alle successive fasi del procedimento.

Le opere oggetto di accertamento di conformità consistono nella realizzazione di alcune opere in difformità rispetto al progetto di ampliamento esaminato in sede di Screening, costituite da un fienile delle dimensioni di 207,48 m² (con annesso paddock delle dimensioni di 151,40 m²) e dall'ampliamento della casa colonica esistente (dimensioni di 5.70 m x 14.40 m).



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Le opere previste ricadono all'interno della ZPS "*Piana di Semestene, Bonorva, Macomer e Bortigali*" (cod. ITB 023050) e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura.

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, attraverso ricostruzioni diacroniche di dettaglio che hanno consentito una valutazione della situazione ex ante, con particolare riferimento allo stato di conservazione degli habitat e delle specie obiettivi di conservazione, come recentemente suggerito dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica nella nota prot.n. 142928 del 8.09.2023 in relazione all'Interpello ambientale ai sensi dell'art. 3-septies del D.Lgs. n. 152 /2006, si può ritenere che la realizzazione delle opere in oggetto non possa aver generato incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione e, pertanto, le opere non devono essere sottoposte alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alla richiesta, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022 ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI